

Spis. zn.: MMJ/SÚ/4719/2015
Č.j.: MMJ/SÚ/4719/2015-126
Vyřizuje: Ing. Monika Kučerová
E-mail: monika.kucerova@jihlava-city.cz
Telefon: 565 593 160

Jihlava, dne: 16.10.2020

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O POKRAČOVÁNÍ ŘÍZENÍ

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon") Vás vyrozumívá, že dodatečné povolení rozestavěné stavby: **stavba „přístavba haly v areálu společnosti M-KOVO s.r.o. v obci Rantířov“ v areálu společnosti M-KOVO s.r.o. v obci Rantířov, na poz.p.č. 53/47, poz.st. 117 k.ú. Rantířov**, které vydal zdejší stavební úřad pod č.j. MMJ/SÚ/4719/2015-116 dne 1.3.2019, spis. zn. MMJ/SÚ/4719/2015, Krajský soud v Brně Rozsudkem č. 30 A 112/2019-85 ze dne 27.2.2020 zrušil a věc vrátil zpět k novému projednání.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy tímto oznamuje, že pokračuje v řízení o dodatečném povolení stavby „přístavba haly v areálu společnosti M-KOVO s.r.o. v obci Rantířov“

Stavba obsahuje tyto objekty:

SO.01 přístavba zděného objektu na poz.p.č. 53/47 k.ú. Rantířov, jednopodlažní objekt půdorysné velikosti 15,7m x 9,25m, výšky 6,8m, provozně spojený s objektem na p.st.č.117 k.ú. Rantířov, za účelem využití manipulačního prostoru výrobků před a po lakování

SO.02 opěrná stěna výšky 4,2m z betonových tvárnic tl. 400 mm s ocelovou výztuží v délce 17m na poz.p.č. 53/47 k.ú. Rantířov

IO.01 úpravy stávajících zpevněných ploch a komunikací na poz.p.č. 53/47 k.ú. Rantířov

(dále jen "stavba") **na poz.p.č. 53/47, poz.st. 117 k.ú. Rantířov**

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o dodatečném povolení stavby a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, **u p o u š t í** ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, úřední dny pondělí, středa 08:00 až 17:00, pátek 08:00 až 14:00, v období nouzového stavu ve stanovených úředních hodinách, popř. v jiném termínu po předchozí domluvě s vyřizujícím referentem uvedeným v záhlaví tohoto dokumentu).

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení, kterým je osoba dle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednáváním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Účastníci řízení a jejich zástupci mohou nahlédnout do spisu a pořizovat si z něho výpisy. Do spisu je možné nahlédnout u Stavebního úřadu Magistrátu města Jihlavy. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení **možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí**, a to ve lhůtě do **3 pracovních dnů** od výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Do podkladů rozhodnutí mohou v případě potřeby účastníci řízení a jejich zástupci nahlédnout u Stavebního úřadu Magistrátu města Jihlavy. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlíďne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy tímto opatřením splňuje svou povinnost stanovenou mu v ustanovení § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny tím, že oznamuje občanským sdružením nebo jejich organizačním jednotkám, jejichž hlavním posláním podle stanov je ochrana přírody a krajiny (dále jen „občanská sdružení“), pokud mají právní subjektivitu, zahájení předmětného řízení, při němž mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona. Dle ustanovení § 70 odst. 3 citovaného zákona se občanské sdružení stane účastníkem předmětného správního řízení, pokud svou účast písemně oznámí zdejšímu stavebnímu úřadu, a to do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo předmětné oznámení o zahájení řízení doručeno. Dnem sdělení informace o zahájení řízení se rozumí první den jejího zveřejnění na úřední desce správního orgánu (tj. první den vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce zdejšího úřadu) a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:.....

Datum sejmutí:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:.....

V elektronické podobě
zveřejněno do:.....

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

Agroprojekt Jihlava, spol. s r.o., IDDS: xqnxxt

sídlo: Strojírenská č.p. 4/7, Staré Hory, 586 01 Jihlava 1

zastoupení pro: M - KOVO s.r.o., Rantířov č.p. 143, 588 41 Rantířov

Účastníci řízení podle § 85 a §109 stavebního zákona (doručení veřejnou vyhláškou):

- 1) Obec Rantířov, IDDS: 68dav54, sídlo: Rantířov č.p. 78, 588 41 Vyskytná nad Jihlavou
- 2) vlastníci pozemkových parcel p.č. 326/1 , 53/4 , 53/55 , 53/101 , 51/2, 51/21, 51/20, 51/19, 51/18, 51/17, 51/16, 51/15, 51/3, 53/50, 51/13, 51/12, 51/11, 51/10, 51/9, 51/8, 53/60, 53/61, 53/62, 53/63, 53/64, 53/65, 53/83, 53/66, 53/67, 53/69, 53/70, 53/1, 53/49, 53/40, 53/39, 53/48, 53/38, 53/36, 53/35, 53/34, 53/33, 53/24, 53/25, 53/26, 53/27, 53/28 , 53/29, 53/30, 53/31, 53/32, 53/14 , 53/12, 53/11, 53/10, 53/9, 53/8, 53/104, 53/7, 53/13, 53/6, 53/68, 53/5, 53/51, 53/52, 56/5, 58/3, 60/19, 60/1, 60/18, 627 v katastrálním území Rantířov a p.p.č. 1758 v katastrálním území Vyskytná nad Jihlavou
- 3) vlastníci stavebních parcel č. 100/2, 100/1 , 135, 223, 222/1, 258, 252, 251, 250, 246, 245, 265, 262, 173, 234, 289, 266, 249, 257, 235, 196, 197, 198, 199, 513, 528, 200, 201, 181, 209, 174, 130, 213, 214, 114, 115, 225, 293, 125, 170, 126, 517, 128, 129, 109, 110, 108, 107, 99, 98, 297, 206, 96, 303, 542, 295, 307, 184, 131 v katastrálním území Rantířov

Dotčené orgány

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: 4uuai3w

sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, IDDS: nttaa7v

sídlo: Ke Skalce č.p. 4960/32, 586 01 Jihlava 1

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, odd. ochrany přírody a krajiny, ZPF, Masarykovo

náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, oddělení lesního hospodářství a myslivosti,

Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Masarykovo náměstí
č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Magistrát města Jihlavy, Odbor životního prostředí, oddělení odpadového hospodářství a ochrany
ovzduší, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Rantířov, IDDS: 68dav54

sídlo: Rantířov č.p. 78, 588 41 Vyskytná nad Jihlavou

Magistrát města Jihlavy, Kancelář tajemníka, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava 1 + internet